	ACTA DE REUNIÓN	FECHA 20/05/2025
		CÓDIGO PM02-FO299
		VERSIÓN 4

FECHA: 14 /04/2026 HORA INICIO: 14:30 pm HORA FIN: 15:15 pm

MODALIDAD: Presencial ☐ Virtual ☒ Mixta ☐

LUGAR: Reunión virtual – Microsoft Teams

ASUNTO: Seguimiento Padrinos Oferentes

ENTIDAD RESPONSABLE: Scretaria del Hábitat

DEPENDENCIA RESPONSABLE: Estructuración de Habitabilidad

ENTIDADES PARTICIPANTES: Secretaria del Hábitat

ASISTENTES:

- Rita Inés Calle Jaramillo
- Nicolas Sánchez Castro
- Cristian Eduardo Medina Velasco
- Oscar Felipe Chillan Parra
- Luis Horacio Urquijo Adarraga
- Camilo Andrés Gómez Torres
- Olga Lucia Rodriguez Tobar

ORDEN DEL DÍA

1. Lineamientos de la Dirección de Mejoramiento Habitacional
2. Entrega de mejoramientos para eventos semanales
3. Socialización de informe de avance
4. Seguimiento a viviendas terminadas
5. Registro fotográfico y reporte de información
6. Visitas, actas de recibo y socialización con beneficiarios
7. Varios

	ACTA DE REUNIÓN	FECHA 20/05/2025
		CÓDIGO PM02-FO299
		VERSIÓN 4

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Se da inicio a la reunión con la intervención de Rita Inés Calle Jaramillo, quien informa que, por instrucción de la Dirección de Mejoramiento Habitacional, se requiere contar con mejoramientos de vivienda terminados para la realización de eventos de entrega con la subsecretaria y la Secretaría Distrital del Hábitat, estableciendo dos entregas semanales.

Se menciona que se compartió previamente un informe al jefe Rodolfo con el estado de los mejoramientos, el cual será cargado posteriormente en la carpeta de gestión para consulta del equipo.

Se recalca la importancia de contar con viviendas finalizadas, teniendo en cuenta que aproximadamente 200 viviendas en resolución deben estar terminadas a más tardar la primera semana de mayo.

Se solicita a los padrinos realizar seguimiento constante a los oferentes y a Findeter, verificando el número de viviendas terminadas y gestionando las visitas correspondientes.

Asimismo, se enfatiza la importancia de acompañar la firma de actas de recibido a satisfacción y verificar en campo la calidad de las intervenciones realizadas.

Se evidenció que algunas familias beneficiarias no tienen claridad sobre el origen del subsidio, por lo cual se solicita reforzar la socialización, indicando que los mejoramientos corresponden a la Secretaría Distrital del Hábitat.

Finalmente, se solicita contar con el registro fotográfico de todas las viviendas terminadas y diligenciar el archivo Excel que será compartido en la carpeta de gestión por oferentes.

COMPROMISOS Y TAREAS

- ✓ Garantizar disponibilidad de viviendas terminadas para eventos de entrega semanal – Equipos de padrino – Primera semana de mayo
- ✓ Realizar seguimiento continuo a oferentes y Findeter (estructuración y ejecución) – Padrinos permanente
- ✓ Coordinar y asistir a visitas para firma de actas de recibido a satisfacción -Padrinos permanente
- ✓ Verificar en campo calidad de los mejoramientos realizados Padrinos /Rita Calle permanente
- ✓ Socializar correctamente a las familias el origen del subsidio (Secretaría Distrital del Hábitat) padrinos permanente

	<h1>ACTA DE REUNIÓN</h1>	FECHA 20/05/2025
		CÓDIGO PM02-FO299
		VERSIÓN 4

- ✓ Recopilar y cargar registros fotográficos de viviendas terminadas – Equipo día siguiente (10:30 a 11:00 a.m.)
- ✓ Diligenciar archivo Excel de seguimiento en carpeta de gestión - Equipo inmediato
- ✓ Subir informe y presentación en carpeta compartida-Rita calle - Pendiente

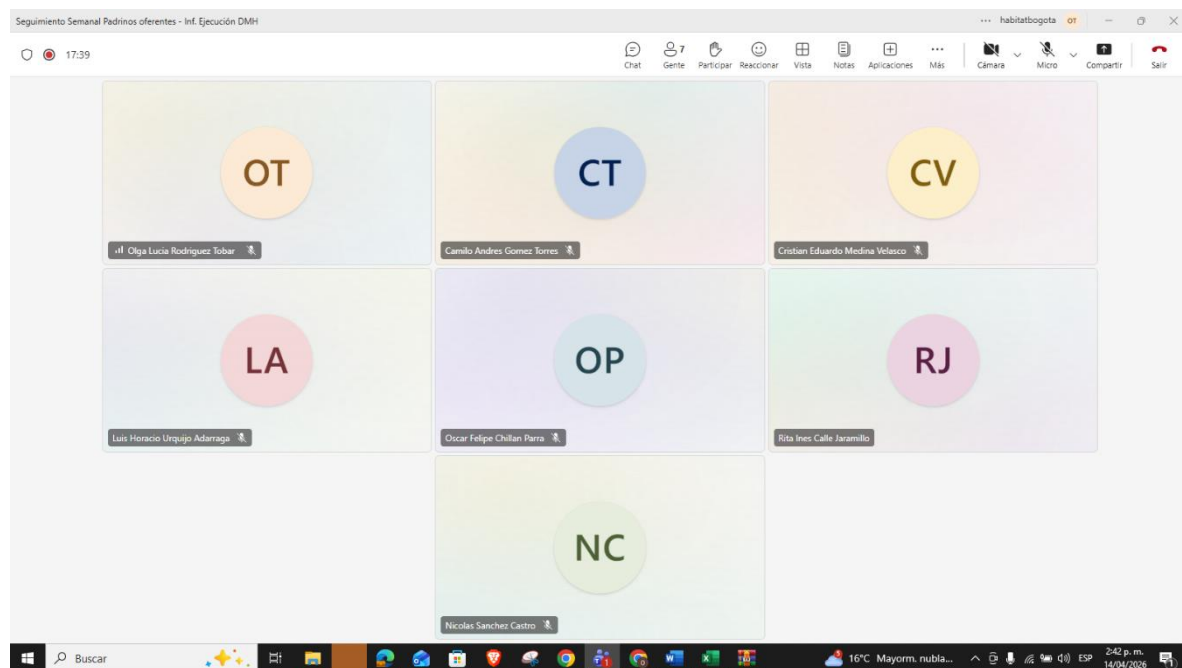
CIERRE

Se da por finalizada la reunión sin observaciones adicionales, reiterando la importancia del cumplimiento de los compromisos establecidos.

Elaboró: Olga Lucia Rodriguez Tobar

Revisó: Rita Calle

Aprobó: Listado de asistencia



Seguimiento Semanal Padrinos oferentes - Inf. Ejecución DMH

18:55

Controlar Separar Chat Gente Participar Reaccionar Vista Notas Aplicaciones Más Cámara Micro Compartir Salir

Autoguardado 14042026 Detalle-Informe 34 mejoramientos Terminados sin ev...

Buscar

Archivo Inicio Insertar Dibujar Disposición de página Fórmulas Datos Revisar Vista Automatizar Ayuda Acrobat

Portapapeles Fuente Alineación Número Estilos General Formato condicional Dar formato como tabla Estilos de celda Insertar Eliminar Formato Celdas Edición Sensibilidad Complementos Copilot Crear un PDF Adobe Acrobat

Comentarios Compartir

CT CV LA OP RJ NC OT

ITEM	INTEGRANTES DEL HOGAR	CHIP	DIRECCIÓN	EPL	OFERENTE SELECCIONADO POR EL HOGAR	ESTADO
1	LIZ ALICIA RAMOS PEDROZO	AAA020RERU	KR 42A 69G 24 SUR	3 - ARBORIZADORA	INVERCONE SAS	TERMINADO
2	EMILCEN SIERRA PEÑA	AAA020FMR	KR 42B 69G 22 SUR	3 - ARBORIZADORA	INVERCONE SAS	TERMINADO
3	ESTHER MARINA VEGA PAREZ	AAA020FMR	DG 69G BIS SUR 42B 20	3 - ARBORIZADORA	INVERCONE SAS	TERMINADO
4	ANA GRACIELA SIERRA ROJAS	AAA020RCJZ	DG 73A SUR 38A 60	3 - ARBORIZADORA	INVERCONE SAS	TERMINADO
5	DEYANIRA DELGADO GARAY	AAA020TETD	CL 75 SUR 34 29	3 - ARBORIZADORA	INVERCONE SAS	TERMINADO
6	BLIAS JOSE BARRERA LOPEZ	AAA020TTOE	CL 78B SUR 36 22	3 - ARBORIZADORA	INVERCONE SAS	TERMINADO
7	LUIS EDUARDO CASTRO VANEGAS	AAA020YRKC	KR 43 72 66 SUR	3 - ARBORIZADORA	INVERCONE SAS	TERMINADO
8	LUIS ALFREDO TRIANA PIRA	AAA0163TFH	CL 75A SUR 34 85	3 - ARBORIZADORA	INVERCONE SAS	TERMINADO
9

38 terminados Detalle Oferte Base 34 Direccion casa Hoja7

Promedio: 19.5 Recuentos: 42 Suma: 741

175%

16°C Mayorm. nubla... 2:44 p. m. 14/04/2026

Seguimiento Semanal Padrinos oferentes - Inf. Ejecución DMH

20:45

Controlar Separar Chat Gente Participar Reaccionar Vista Notas Aplicaciones Más Cámara Micro Compartir Salir

Autoguardado 14042026 Detalle-Informe 34 mejoramientos Terminados sin ev...

Buscar

Archivo Inicio Insertar Dibujar Disposición de página Fórmulas Datos Revisar Vista Automatizar Ayuda Acrobat

Portapapeles Fuente Alineación Número Estilos General Formato condicional Dar formato como tabla Estilos de celda Insertar Eliminar Formato Celdas Edición Sensibilidad Complementos Copilot Crear un PDF Adobe Acrobat

Comentarios Compartir

CT CV LA OP RJ NC OT

Oferente	Número
CONSTRUCTORA DE INFRAESTRUCTURA COLOMBIANA COINCO SAS	9
INVERCONE SAS	8
FUNDACIÓN CATALINA MUÑOZ	7
CORPORACIÓN ORGANIZACIÓN EL MINUTO DE DIOS - OMD	6
CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS	2
ADKUA SAS	1
CONSORCIO MEJORAMIENTO VIVIENDAS BOGOTÁ	1
Total terminados	34

38 terminados Detalle Oferte Base 34 Direccion casa Hoja7

115%

16°C Mayorm. nubla... 2:45 p. m. 14/04/2026



FECHA
20/05/2025
CÓDIGO
PM02-FO299
VERSIÓN 4

[illegible]

Seguimiento Semanal Padrones oferentes - Inf. Ejecución DMH

29:11

Controlar Separar Chat Gente Participar Reaccionar Vista Notas Aplicaciones Más Cámara Micro Compartir Salir

sdht-my.sharepoint.com/x/r/personal/rita_calle_habitabogota.gov.co/_layouts/15/Doc.aspx?sourcedoc=%7B7F5E7E39A1-39AD-4708-9F7D-E765...

12032026 Matriz EXCEL Cronograma...

Buscar herramientas, ayuda y mucho más (A)

Archivo Inicio Insertar Compartir Diseño de página Fórmulas Datos Revisar Vista Automatizar Ayuda Dibujo

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O
	TIPO Y NÚMERO DE OFERTA	INTEGRANTES DEL HOGAR	CHP	DIRECCIÓN	TPL	OFERENTE SELECCIONADO F. EL HOGAR	NET OFERTE	FECHA PRESENTACIÓN Y DIAGNÓSTICO ESTRUCTURAL	FECHA DE ANÁLISIS DEL DIAGNÓSTICO Y ESTRUCTURAL	FECHA DE ANÁLISIS DEL DIAGNÓSTICO Y ESTRUCTURAL	VALOR DEL SUBSIDIO ASIGNADO	Nº DE ASESORIA DE SUBSIDIO	FECHA DE ENTREVISTA INTERVENCION OFERENTE	FECHA DE TENDENCIA INTERVENCION OFERENTE	
426	108	LUZ MARINA CASTRO REY	AAADHREDE	KR 75 620 47 39 SUR	3- ARBOREZADORA	CORPORACION ORGANIZACION EL MINUTO DE DIOS - OMD	\$80.000.375,4	17/12/2021	27/02/2026		\$21.352.300	190 DEL 12/09/2026			
427	108	JOSÉ ORLANDO BENÍGUEZ	AAADHREDE	KR 75 620 47 39 SUR	3- ARBOREZADORA	CORPORACION ORGANIZACION EL MINUTO DE DIOS - OMD	\$80.000.375,4	17/12/2021	27/02/2026		\$21.352.300	190 DEL 12/09/2026			
428	108	YANNIS ANDRÉS ESPINOSA	AAADHREDE	KR 75 620 47 39 SUR	3- ARBOREZADORA	CORPORACION ORGANIZACION EL MINUTO DE DIOS - OMD	\$80.000.375,4	17/12/2021	27/02/2026		\$21.352.300	190 DEL 12/09/2026			
429	108	YANNIS ANDRÉS ESPINOSA	AAADHREDE	KR 75 620 47 39 SUR	3- ARBOREZADORA	CORPORACION ORGANIZACION EL MINUTO DE DIOS - OMD	\$80.000.375,4	17/12/2021	27/02/2026		\$21.352.300	190 DEL 12/09/2026			
430	108	YANNIS ANDRÉS ESPINOSA	AAADHREDE	KR 75 620 47 39 SUR	3- ARBOREZADORA	CORPORACION ORGANIZACION EL MINUTO DE DIOS - OMD	\$80.000.375,4	17/12/2021	27/02/2026		\$21.352.300	190 DEL 12/09/2026			
431	108	YANNIS ANDRÉS ESPINOSA	AAADHREDE	KR 75 620 47 39 SUR	3- ARBOREZADORA	CORPORACION ORGANIZACION EL MINUTO DE DIOS - OMD	\$80.000.375,4	17/12/2021	27/02/2026		\$21.352.300	190 DEL 12/09/2026			
432	108	YANNIS ANDRÉS ESPINOSA	AAADHREDE	KR 75 620 47 39 SUR	3- ARBOREZADORA	CORPORACION ORGANIZACION EL MINUTO DE DIOS - OMD	\$80.000.375,4	17/12/2021	27/02/2026		\$21.352.300	190 DEL 12/09/2026			
433	108	YANNIS ANDRÉS ESPINOSA	AAADHREDE	KR 75 620 47 39 SUR	3- ARBOREZADORA	CORPORACION ORGANIZACION EL MINUTO DE DIOS - OMD	\$80.000.375,4	17/12/2021	27/02/2026		\$21.352.300	190 DEL 12/09/2026			
434	108	YANNIS ANDRÉS ESPINOSA	AAADHREDE	KR 75 620 47 39 SUR	3- ARBOREZADORA	CORPORACION ORGANIZACION EL MINUTO DE DIOS - OMD	\$80.000.375,4	17/12/2021	27/02/2026		\$21.352.300	190 DEL 12/09/2026			
435	108	YANNIS ANDRÉS ESPINOSA	AAADHREDE	KR 75 620 47 39 SUR	3- ARBOREZADORA	CORPORACION ORGANIZACION EL MINUTO DE DIOS - OMD	\$80.000.375,4	17/12/2021	27/02/2026		\$21.352.300	190 DEL 12/09/2026			
436	108	YANNIS ANDRÉS ESPINOSA	AAADHREDE	KR 75 620 47 39 SUR	3- ARBOREZADORA	CORPORACION ORGANIZACION EL MINUTO DE DIOS - OMD	\$80.000.375,4	17/12/2021	27/02/2026		\$21.352.300	190 DEL 12/09/2026			
437	108	YANNIS ANDRÉS ESPINOSA	AAADHREDE	KR 75 620 47 39 SUR	3- ARBOREZADORA	CORPORACION ORGANIZACION EL MINUTO DE DIOS - OMD	\$80.000.375,4	17/12/2021	27/02/2026		\$21.352.300	190 DEL 12/09/2026			
438	108	YANNIS ANDRÉS ESPINOSA	AAADHREDE	KR 75 620 47 39 SUR	3- ARBOREZADORA	CORPORACION ORGANIZACION EL MINUTO DE DIOS - OMD	\$80.000.375,4	17/12/2021	27/02/2026		\$21.352.300	190 DEL 12/09/2026			
439	108	YANNIS ANDRÉS ESPINOSA	AAADHREDE	KR 75 620 47 39 SUR	3- ARBOREZADORA	CORPORACION ORGANIZACION EL MINUTO DE DIOS - OMD	\$80.000.375,4	17/12/2021	27/02/2026		\$21.352.300	190 DEL 12/09/2026			
440	108	YANNIS ANDRÉS ESPINOSA	AAADHREDE	KR 75 620 47 39 SUR	3- ARBOREZADORA	CORPORACION ORGANIZACION EL MINUTO DE DIOS - OMD	\$80.000.375,4	17/12/2021	27/02/2026		\$21.352.300	190 DEL 12/09/2026			
441	108	YANNIS ANDRÉS ESPINOSA	AAADHREDE	KR 75 620 47 39 SUR	3- ARBOREZADORA	CORPORACION ORGANIZACION EL MINUTO DE DIOS - OMD	\$80.000.375,4	17/12/2021	27/02/2026		\$21.352.300	190 DEL 12/09/2026			
442	108	YANNIS ANDRÉS ESPINOSA	AAADHREDE	KR 75 620 47 39 SUR	3- ARBOREZADORA	CORPORACION ORGANIZACION EL MINUTO DE DIOS - OMD	\$80.000.375,4	17/12/2021	27/02/2026		\$21.352.300	190 DEL 12/09/2026			
443	108	YANNIS ANDRÉS ESPINOSA	AAADHREDE	KR 75 620 47 39 SUR	3- ARBOREZADORA	CORPORACION ORGANIZACION EL MINUTO DE DIOS - OMD	\$80.000.375,4	17/12/2021	27/02/2026		\$21.352.300	190 DEL 12/09/2026			
444	108	YANNIS ANDRÉS ESPINOSA	AAADHREDE	KR 75 620 47 39 SUR	3- ARBOREZADORA	CORPORACION ORGANIZACION EL MINUTO DE DIOS - OMD	\$80.000.375,4	17/12/2021	27/02/2026		\$21.352.300	190 DEL 12/09/2026			
445	108	YANNIS ANDRÉS ESPINOSA	AAADHREDE	KR 75 620 47 39 SUR	3- ARBOREZADORA	CORPORACION ORGANIZACION EL MINUTO DE DIOS - OMD	\$80.000.375,4	17/12/2021	27/02/2026		\$21.352.300	190 DEL 12/09/2026			
446	108	YANNIS ANDRÉS ESPINOSA	AAADHREDE	KR 75 620 47 39 SUR	3- ARBOREZADORA	CORPORACION ORGANIZACION EL MINUTO DE DIOS - OMD	\$80.000.375,4	17/12/2021	27/02/2026		\$21.352.300	190 DEL 12/09/2026			
447	108	YANNIS ANDRÉS ESPINOSA	AAADHREDE	KR 75 620 47 39 SUR	3- ARBOREZADORA	CORPORACION ORGANIZACION EL MINUTO DE DIOS - OMD	\$80.000.375,4	17/12/2021	27/02/2026		\$21.352.300	190 DEL 12/09/2026			
448	108	YANNIS ANDRÉS ESPINOSA	AAADHREDE	KR 75 620 47 39 SUR	3- ARBOREZADORA	CORPORACION ORGANIZACION EL MINUTO DE DIOS - OMD	\$80.000.375,4	17/12/2021	27/02/2026		\$21.352.300	190 DEL 12/09/2026			
449	108	YANNIS ANDRÉS ESPINOSA	AAADHREDE	KR 75 620 47 39 SUR	3- ARBOREZADORA	CORPORACION ORGANIZACION EL MINUTO DE DIOS - OMD	\$80.000.375,4	17/12/2021	27/02/2026		\$21.352.300	190 DEL 12/09/2026			
450	108	YANNIS ANDRÉS ESPINOSA	AAADHREDE	KR 75 620 47 39 SUR	3- ARBOREZADORA	CORPORACION ORGANIZACION EL MINUTO DE DIOS - OMD	\$80.000.375,4	17/12/2021	27/02/2026		\$21.352.300	190 DEL 12/09/2026			
451	108	YANNIS ANDRÉS ESPINOSA	AAADHREDE	KR 75 620 47 39 SUR	3- ARBOREZADORA	CORPORACION ORGANIZACION EL MINUTO DE DIOS - OMD	\$80.000.375,4	17/12/2021	27/02/2026		\$21.352.300	190 DEL 12/09/2026			
452	108	YANNIS ANDRÉS ESPINOSA	AAADHREDE	KR 75 620 47 39 SUR	3- ARBOREZADORA	CORPORACION ORGANIZACION EL MINUTO DE DIOS - OMD	\$80.000.375,4	17/12/2021	27/02/2026		\$21.352.300	190 DEL 12/09/2026			
453	108	YANNIS ANDRÉS ESPINOSA	AAADHREDE	KR 75 620 47 39 SUR	3- ARBOREZADORA	CORPORACION ORGANIZACION EL MINUTO DE DIOS - OMD	\$80.000.375,4	17/12/2021	27/02/2026		\$21.352.300	190 DEL 12/09/2026			
454	108	YANNIS ANDRÉS ESPINOSA	AAADHREDE	KR 75 620 47 39 SUR	3- ARBOREZADORA	CORPORACION ORGANIZACION EL MINUTO DE DIOS - OMD	\$80.000.375,4	17/12/2021	27/02/2026		\$21.352.300	190 DEL 12/09/2026			
455	108	YANNIS ANDRÉS ESPINOSA	AAADHREDE	KR 75 620 47 39 SUR	3- ARBOREZADORA	CORPORACION ORGANIZACION EL MINUTO DE DIOS - OMD	\$80.000.375,4	17/12/2021	27/02/2026		\$21.352.300	190 DEL 12/09/2026			
456	108	YANNIS ANDRÉS ESPINOSA	AAADHREDE	KR 75 620 47 39 SUR	3- ARBOREZADORA	CORPORACION ORGANIZACION EL MINUTO DE DIOS - OMD	\$80.000.375,4	17/12/2021	27/02/2026		\$21.352.300	190 DEL 12/09/2026			
457	108	YANNIS ANDRÉS ESPINOSA	AAADHREDE	KR 75 620 47 39 SUR	3- ARBOREZADORA	CORPORACION ORGANIZACION EL MINUTO DE DIOS - OMD	\$80.000.375,4	17/12/2021	27/02/2026		\$21.352.300	190 DEL 12/09/2026			
458	108	YANNIS ANDRÉS ESPINOSA	AAADHREDE	KR 75 620 47 39 SUR	3- ARBOREZADORA	CORPORACION ORGANIZACION EL MINUTO DE DIOS - OMD	\$80.000.375,4	17/12/2021	27/02/2026		\$21.352.300	190 DEL 12/09/2026			

BASE 17032026 12032026 UPL vs OFERENTES 10032026 UPL vs OFERENTES 12032026 oferentes +

85%

Buscar

Lloverá pronto

2:54 p.m. 14/04/2026

Seguimiento Semanal Padrones oferentes - Inf. Ejecución DMH

48:25

Controlar Separar Chat Gente Participar Reaccionar Vista Notas Aplicaciones Más Cámara Micro Compartir Salir

Autoguardado Libro4 - Excel

Buscar

Archivo Inicio Insertar Dibujar Disposición de página Fórmulas Datos Revisar Vista Automatizar Ayuda Acrobat

Comentarios Compartir

Portapapeles Fuente Alineación Número Estilos

Formato condicional Dar formato como tabla Estilos de celda

Insertar Eliminar Formato

Edición Sensibilidad Complementos Copilot Crear un PDF

Confidencialidad Complementos Adobe Acrobat

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
3	Etiquetas de fila	Cuenta de UPL							
4	ADKUA SAS	22							
5	CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS	38							
6	CONSORCIO MEJORAMIENTO VIVIENDAS BOGOTA	22							
7	CONSTRUCCIONES MAJOLICA SAS	10							
8	CONSTRUCTORA DE INFRAESTRUCTURA COLOMBIANA COINCO SAS	36							
9	CORPORACION ORGANIZACION EL MINUTO DE DIOS - OMD	36							
10	FUNDACION CATALINA MUÑOZ	36							
11	INVERCONE SAS	21							
12	(en blanco)								
13	Total general	221							

BASE reso Hoja6 terminadas Hoja4 Hoja3 Hoja2 +

Promedio: 49,11111111 Recuentos: 21 Suma: 442

115%

Buscar

16°C Mayorm. nubla...

3:13 p.m. 14/04/2026